



Veľký 3 izb. byt, 66m² + loggia, Lidické námestie

Cena v RK



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Dargovských hrdinov
Ulica:	Lidické námestie
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	66 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	66 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Rok poslednej rekonštrukcie:	2021
Počet izieb:	3	Pozícia:	vyššie poschodie
Loggia:	áno	Celková plocha:	66 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Byt je do 20.3.2026 rezervovaný.

V exkluzívnom zastúpení ponúkame na predaj veľký 3 izbový byt s loggiou na Lidickom námestí v Košiciach.

Byt s podlahovou plochou 66 m² je po kompletnej rekonštrukcii. Nachádza sa na 5. poschodí a jeho orientácia na západ ponúka nádherné výhľady na celé mesto.

Dispozične pozostáva z priestrannej obývacej izby, spálne, detskej izby, kuchyne s výstupom na uzavretú loggiu a oddeleným priestorom na uskladnenie potravín, kúpeľne s vaňou, samostatného WC, veľkej chodby a technickej miestnosti s prípojkou vody a elektriny. K bytu patrí aj pivnica v suteréne bytového domu.

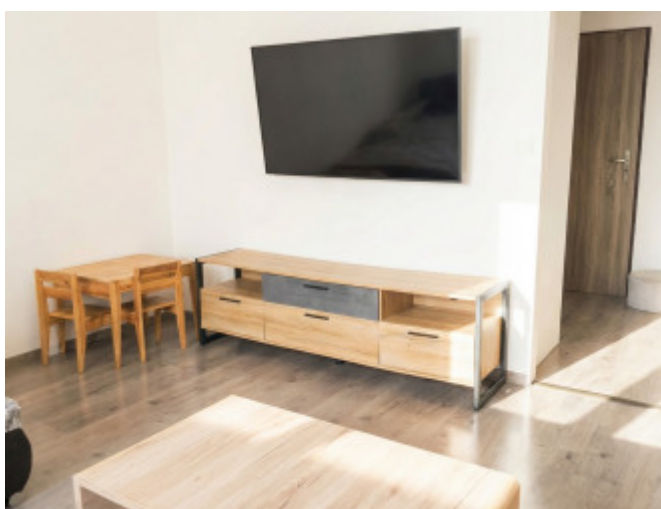
Kuchynská linka na mieru je so vstavanými spotrebičmi, bytové jadro je murované, okná plastové, podlahy v izbách a kuchyni sú laminátové, v kúpeľni a WC je keramický obklad a dlažba, v technickej miestnosti keramická dlažba, na chodbe sa nachádza veľká vstavaná skriňa. Vstupné dvere do bytu sú bezpečnostné.

Bytový dom s dvoma výťahmi je taktiež kompletne zrekonštruovaný, čistý a maximálne udržiavaný. Nachádza sa v žiadanej lokalite, ktorá poskytuje pohodlné bývanie s výbornou občianskou vybavenosťou. V okolí a blízkosti nájdete obchody, reštaurácie, kaviarne, školy, škôlky, zdravotnícke zariadenia ako aj zastávky MHD.

Cena bytu je vrátane poplatkov spojených s prevodom vlastníckych práv k tejto nehnuteľnosti.

V prípade záujmu volajte: +421 917 816 660 - Alica Fabínyová

Radi Vám pomôžeme aj s financovaním kúpy predmetnej nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Alica FABÍNYOVÁ RSc.
+421 917 816 660
info@pohodareality.com

