



POHODA
REALITNÁ KANCELÁRIA

Moderný 2-izbový byt s loggiou a parkovaním - Zelená stráň, Košice



850 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice III
Obec:	Košice-Košická Nová Ves
Ulica:	Zelená stráň
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Loggia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	53 m ²	Pivnica:	áno
Zastavaná plocha:	53 m ²	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Rok kolaudácie:	2021
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Celková plocha:	53 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom moderný 2-izbový byt s loggiou a vlastným parkovacím miestom v oblúbenej lokalite Zelená stráň.

Byt s výmerou 53 m² sa nachádza na 1. nadzemnom podlaží novostavby skolaudovanej v roku 2021. Ponúka praktickú dispozíciu - obývaciu izbu spojenú s kuchyňou, samostatnú spálňu, kúpeľňu s WC, vstupnú chodbu a loggiu s výmerou 6 m², ktorá je ideálna na rannú kávu alebo večerný oddych.

Byt je zariadený a pripravený na bývanie. K dispozícii je pivnica a vlastné vonkajšie parkovacie miesto.

Cena nájmu: 850 €/mesiac vrátane médií, vysokorýchlostného internetu a TV. Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza mesačný nájom + depozit vo výške jedného mesačného nájmu.

Obhliadky od: 25. 10. 2026

Byt je k dispozícii od: 1. 11. 2026

Lokalita Zelená stráň ponúka moderné bývanie v pokojnom prostredí obklopenom zeleňou, pričom zároveň zostáva v dobrej dostupnosti centra Košíc. Je vhodná pre tých, ktorí chcú bývať mimo rušného sídliska, no nechcú sa vzdať komfortu mestského života. V blízkosti sa nachádza autobusová zastávka, obchod, lekáreň a ďalšie praktické služby.

V prípade záujmu o obhliadku nás neváhajte kontaktovať na tel. č.: 0917 816 660 - Alica Fabínyová RSc.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Alica FABÍNYOVÁ, RSc.
+421 917 816 660
info@pohodareality.com

